

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

Дата видачі «20» лютого 2025 р.

№ 026-НСП

Замовник приєднання: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАВАРІЯ СІТІ» в особі директора Колеснікова Юрія Олексійовича**
(повне найменування/ прізвище, ім'я, по батькові замовника)

Тип приєднання: стандартне/ нестандартне
(непотрібне викреслити)

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: Оператор ГРМ /Замовник
(непотрібне викреслити)

Організація і облаштування комерційного вузла обліку газу: Оператор ГРМ /Замовник
(непотрібне викреслити)

1. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1.1 Назва: Нове будівництво центру з обслуговування автомобілів з вбудовано-прибудованими приміщеннями комерційного призначення за адресою: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька територіальна громада, с-ще. Березина. Черга 1.

1.2 Місце розташування: Якушинецька територіальна громада, кад. №0520688900:01:007:0292.

1.3 Функціональне призначення: нежитлова забудова.

2. Розрахункові параметри приєднання

2.1 Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: підземному газопроводі високого тиску Ø 180x16,4 мм в с.Агрономічне, пров.7-й Леоніда Каденюка Вінницького району Вінницької області.

2.2 Точка приєднання об'єкта Замовника встановлюється на: території об'єкта Замовника.

2.3 Технічна (пропускна) потужність в точці приєднання: 19,17 нм³/год.:

2.4 Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: до 1,0 МПа.

2.5 Проектний тиск газу в точці приєднання становить: 0,003 МПа.

2.6 Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на території об'єкта Замовника.

2.7 Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена: - 1 155,1 куб. м на годину.

**Заповнюється при необхідності створення резерву потужності для інших замовників*

3. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

3.1 При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання) необхідно врахувати наступне:

- При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу, установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ EN 62305:2012.

- Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ БВ.2.5-29:2006.

- У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контроль матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії.

- При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ.

- Проектом передбачити встановлення газорегуляторного пункту для пониження та підтримання тиску у відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання». Пропускна здатність регулятора тиску повинна бути на 20% більше максимальної розрахункової витрати газу. Регулятор тиску повинен забезпечувати стійку роботу при мінімальній витраті газу. Вибір обладнання провести за результатами розрахунку та з урахуванням вимог заводу-виробника, що зазначені у паспорті на відповідне обладнання.

- Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газовикористовуючого обладнання. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника.

3.2 Вимоги до оформлення проекту: у відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», Кодексу газорозподільних систем, ПБСГ, ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво; наказ

№45 від 16.05.2011 р. Порядок розроблення проектної документації на будівництво об'єктів будівництва; ДБН В.1.2-14-2008 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ; ДСТУ-Н Б В.2.2-16:2013 Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва та інших чинних нормативних документів.

3.3 Вимоги до кошторисної частини проекту:

- виконати окремим томом;
- окремо розрахувати вартість приєднання новозбудованого газопроводу до існуючого.

3.4 До початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити в ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.

4. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

4.1 При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, виконати у відповідності до ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ, Кодексу газорозподільних систем, ДСТУ Б В.2.5-29:2006 та інших нормативних документів.

4.2 При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ Б В.2.5-38:2008.

4.3 Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ Б В.2.5-29:2006.

4.4 У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контроль матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії.

4.5 При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ.

4.6 Передбачити вимикаючі пристрої на об'єкти споживачів у точці приєднання з урахуванням вільного доступу до них у відповідності з п.п. 7.70, 7.72 ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання» та п.5 глави 2 розділу X Кодексу газорозподільних систем.

4.7 Проектним рішенням передбачити організацію вентиляції приміщень та відведення продуктів згоряння природного газу.

4.8 Передбачити встановлення сигналізаторів контролю довибухових концентрацій природного газу та/або мікроконцентрації чадного газу в комплекті з електромагнітним клапаном –відсікачем згідно з вимогами ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання».

4.9 Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газових приладів. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника. Діаметр газопроводу визначити за результатами розрахунку.

4.10 Проект внутрішнього газопостачання, до початку його будівництва необхідно погодити з ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.

5. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

5.1 Проектування комерційного вузла обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

5.2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати наступне:

- передбачити встановлення комерційного вузла обліку природного газу з дистанційною передачею даних;
- типорозмір лічильнику газу прийняти відповідно до потужності газових приладів у відповідності з проектним рішенням;

- обладнання, що працює під тиском (в т.ч. елементи обладнання, прилади, засоби вимірювальної техніки тощо), обладнання та захисні системи, призначені для використання в потенційно вибухонебезпечних середовищах, повинні відповідати діючим Технічним регламентам, що прийняті в Україні;

- місце встановлення вузла обліку газу визначити проектним рішенням.

5.3 При проектуванні газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання, вузла обліку газу та його складових врахувати вимоги Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ та інших чинних нормативних документів.

5.4 Будівництво, монтаж та налагодження комерційного ВОГ та його складових здійснюється відповідно до погодженої ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» проектної документації та вимог Кодексу газорозподільних систем;

- вимоги до місць пломбування ВОГ наведено в п.9 глави 2 розділу X та п.2 глави 5 розділу X Кодексу газорозподільних систем.

6. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов

6.1 Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

6.2 Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:
- при використанні обладнання та запірної арматури іноземного виробництва все устаткування повинно бути сертифіковане в Україні та мати паспорт;
- будівництво газових мереж виконувати після отримання дозволу на будівництво в Державному архітектурному нагляді та проходження всіх необхідних експертиз;
- приймання зовнішніх мереж газопостачання буде проводитись після виконання комплексів робіт згідно проекту.

6.3 Підключення об'єкту до газових мереж та пуск газу на об'єкт виконує ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та буде здійснено за умов:

- наявності підписаного договору на технічне обслуговування газових мереж та споруд на них згідно чинного законодавства.
- введення в експлуатацію газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання;
- наявності підписаного між ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та замовником «Акту розмежування балансової належності газопроводів»;
- оплати замовником вартості приєднання за договором на приєднання до газових мереж;
- готовності вузла обліку природного газу до комерційних розрахунків за ним;
- на момент підключення забезпечити підписання заяви про приєднання до договору про розподіл природного газу та договору на постачання природного газу з персоніфікованими даними споживача.

6.4 Додатком до Технічних умов є ситуаційний план розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

Технічні умови склав: головний інженер Станкевич В.Є.

Телефон для консультацій: (0432) 56-75-04

Примітка: Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС»

Юридична адреса: 23223, пров.Д.Нечая, 1,
с.Зарванці, Вінницький р-н., Вінницька обл.
Поштова адреса: 21016, Вінницька обл.,
м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе,114В, офіс
№126.

п/р UA 913052990000026000036104973
у банку ПАТ «ПРИВАТБАНК» в м. Вінниця
МФО 305299
Код ЄДРПОУ 36995601
ІПН 369956002031
Тел. (0432) 56-75-04

Директор /Яворовський В.Д./
(підпис, П.І.Б.)



«20» лютого 2025 р.

Замовник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАВАРІЯ СІТЬ»

23223, Вінницька область, Вінницький р-н,
с.Зарванці, вул.Українська, буд.60 Б
ЄДРПОУ 45828434

Директор /Колесніков Ю.О./
(підпис, П.І.Б.)



«20» лютого 2025 р.



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні умови
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Загальна інформація

Орган, що видав	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГАЗПОСТАЧСЕРВІС" (36995601)
Найменування об'єкта будівництва	Нове будівництво центру з обслуговування автомобілів з вбудовано-прибудованими приміщеннями комерційного призначення за адресою: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька територіальна громада, с-ще. Березина. Черга 1
Вид будівництва	Нове будівництво
Реєстраційний номер	TU01:5500-9001-1993-8234
Номер технічної умови	026/2025-НСП
Тип технічної умови	газопостачання
Дата набрання чинності	20.02.2025
Дата технічної умови	20.02.2025
Нормативний термін проєктування	З _____ по _____
Нормативний термін будівництва	З _____ по _____
Нормативний термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію	З _____ по _____
Статус документа	Діючий

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
--------	--	-------

Вінницька обл., Вінницький район, Якушинецька територіальна громада, с-ще Березина (станом на 01.01.2021) , кад.№0520688900:01:007:0292	не присвоювалась	не призначалась
---	------------------	-----------------

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАВАРІЯ СІТІ" (45828434) Юридична особа	+38(077)-100-11-77	УКРАЇНА, Вінницька обл., Вінницький район, Якушинецька територіальна громада, с. Зарванці (станом на 01.01.2021), вулиця Українська , б. 60Б	є замовником	Не зазначено

Загальні відомості

Тип приєднання	нестандартне
Розробку проєкту зовнішнього газопостачання забезпечує	3394532943916434400

Розрахункові параметри приєднання

Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на:	Точка приєднання об'єкта Замовника встановлюється на:	Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання, м. Куб на годину	Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить, Мпа	Проектний тиск газу в точці приєднання становить, Мпа	Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку)	Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена, м. Куб на годину
підземному газопроводі високого тиску d=180 x 16,4 мм в с.Агрономічне, пров.7-й Леоніда Каденюка	території об'єкта Замовника	19.17	1	0.003	на території об'єкта Замовника	1155.1

Вихідні дані для проєктування газових мереж зовнішнього газопостачання

При проєктуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується Оператором ГРМ, необхідно врахувати таке	Вимоги до оформлення проєкту	Вимоги до кошторисної частини проєкту
---	------------------------------	---------------------------------------

- При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу, установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ EN 62305:2012. - Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ БВ.2.5-29:2006. - У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контроль матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії. - При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ. - Проектом передбачити встановлення газорегуляторного пункту для пониження та підтримання тиску у відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання». Пропускна здатність регулятора тиску повинна бути на 20% більше максимальної розрахункової витрати газу. Регулятор тиску повинен забезпечувати стійку роботу при мінімальній витраті газу. Вибір обладнання провести за результатами розрахунку та з урахуванням вимог заводу-виробника, що зазначені у паспорті на відповідне обладнання. - Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газовикористовуючого обладнання. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника.	1. У відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», Кодексу газорозподільних систем, ПБСГ, ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво; наказ №45 від 16.05.2011 р. Порядок розроблення проектної документації на будівництво об'єктів будівництва; ДБН В.1.2-14-2008 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ; ДСТУ-Н Б В.2.2-16:2013 Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва та інших чинних нормативних документів. 2. До початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити в ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.	- виконати окремим томом; - окремо розрахувати вартість приєднання новозбудованого газопроводу до існуючого.
---	---	---

Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується Оператором ГРМ, необхідно врахувати таке	Вимоги до точок приєднання та вузлів обліку природного газу третіх осіб (за їх наявності):	Проект внутрішнього газопостачання, який передбачає підключення третіх осіб до газових мереж внутрішнього газопостачання Замовника, до початку їх будівництва необхідно погодити з:
--	---	--

При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, виконати у відповідності до ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ, Кодексу газорозподільних систем, ДСТУ Б В.2.5-29:2006 та інших нормативних документів. 1. При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ Б В.2.5-38:2008. 2. Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ Б В.2.5-29:2006. 3. У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контролю матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії. 4. При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ. 5. Передбачити вимикаючі пристрої на об'єкти споживачів у точці приєднання з урахуванням вільного доступу до них у відповідності з п.п. 7.70, 7.72 ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання» та п.5 глави 2 розділу X Кодексу газорозподільних систем. 6. Проектним рішенням передбачити організацію вентиляції приміщень та відведення продуктів згоряння природного газу. 7. Передбачити встановлення сигналізаторів контролю довибухових концентрацій природного газу та/або мікроконцентрації чадного газу в комплекті з електромагнітним клапаном – відсікачем згідно з вимогами ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання». 8. Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газових приладів. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника. Діаметр газопроводу визначити за результатами розрахунку. 9. Проект внутрішнього газопостачання, до початку його будівництва необхідно погодити з ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.	-	-
---	---	---

--	--	--

Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:	Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:	Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу
--	---	---

1. Проектування комерційного вузла обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем. 2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати наступне: - передбачити встановлення комерційного вузла обліку природного газу з дистанційною передачею даних; - типорозмір лічильнику газу прийняти відповідно до потужності газових приладів у відповідності з проектним рішенням; - обладнання, що працює під тиском (в т.ч. елементи обладнання, прилади, засоби вимірювальної техніки тощо), обладнання та захисні системи, призначені для використання в потенційно вибухонебезпечних середовищах, повинні відповідати діючим Технічним регламентам, що прийняті в Україні; - місце встановлення вузла обліку газу визначити проектним рішенням. 3. При проектуванні газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання, вузла обліку газу та його складових врахувати вимоги Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ та інших чинних нормативних документів. 4. Будівництво, монтаж та налагодження комерційного ВОГ та його складових здійснюється відповідно до погодженої ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» проектної документації та вимог Кодексу газорозподільних систем; - вимоги до місць пломбування ВОГ наведено в п.9 глави 2 розділу X та п.2 глави 5 розділу X Кодексу газорозподільних систем.	1. При використанні обладнання та запірної арматури іноземного виробництва все устаткування повинно бути сертифіковане в Україні та мати паспорт; 2. Будівництво газових мереж виконувати після отримання дозволу на будівництво в Державному архітектурному нагляді та проходження всіх необхідних експертиз; 3. Приймання зовнішніх мереж газопостачання буде проводитись після виконання комплексів робіт згідно проекту. 4. Підключення об'єкту до газових мереж та пуск газу на об'єкт виконує ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та буде здійснено за умов: - наявності підписаного договору на технічне обслуговування газових мереж та споруд на них згідно чинного законодавства. - введення в експлуатацію газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання; - наявності підписаного між ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та замовником «Акту розмежування балансової належності газопроводів»; - оплати замовником вартості приєднання за договором на приєднання до газових мереж; - готовності вузла обліку природного газу до комерційних розрахунків за ним; - на момент підключення забезпечити підписання заяви про приєднання до договору про розподіл природного газу та договору на постачання природного газу з персоніфікованими даними споживача.	/files/upload/2025-04-07/044938f0-5c78-4cd4-9db4-425d4dd4f3fc.pdf
---	---	--

ДИРЕКТОР

(посада)

Яворовський Василь Дмитрович

(підпис)

(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 07.04.2025



Технічні умови

Реєстраційний номер

TU01:5500-9001-1993-8234

Редакція документа

№ 1 від 7.04.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

07.04.2025

Перелік підписантів

1. Яворовський Василь Дмитрович ,ДИРЕКТОР

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

Дата видачі «20» лютого 2025 р.

№ 026-НСП

Замовник приєднання: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАВАРІЯ СІТІ» в особі директора Колеснікова Юрія Олексійовича**
(повне найменування/ прізвище, ім'я, по батькові замовника)

Тип приєднання: стандартне/ нестандартне
(непотрібне викреслити)

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: Оператор ГРМ /Замовник
(непотрібне викреслити)

Організація і облаштування комерційного вузла обліку газу: Оператор ГРМ /Замовник
(непотрібне викреслити)

1. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1.1 Назва: Нове будівництво центру з обслуговування автомобілів з вбудовано-прибудованими приміщеннями комерційного призначення за адресою: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька територіальна громада, с-ще. Березина, Черга 1.

1.2 Місце розташування: Якушинецька територіальна громада, кад. №0520688900:01:007:0292.

1.3 Функціональне призначення: нежитлова забудова.

2. Розрахункові параметри приєднання

2.1 Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: підземному газопроводі високого тиску Ø 180х16,4 мм в с.Агрономічне, пров.7-й Леоніда Каденюка Вінницького району Вінницької області.

2.2 Точка приєднання об'єкта Замовника встановлюється на: території об'єкта Замовника.

2.3 Технічна (пропускна) потужність в точці приєднання: 19,17 нм³/год.:

2.4 Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: до 1,0 МПа.

2.5 Проектний тиск газу в точці приєднання становить: 0,003 МПа.

2.6 Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на території об'єкта Замовника.

2.7 Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена: - 1 155,1 куб. м на годину.

**Заповнюється при необхідності створення резерву потужності для інших замовників*

3. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

3.1 При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання) необхідно врахувати наступне:

- При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу, установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ EN 62305:2012.

- Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ БВ.2.5-29:2006.

- У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контроль матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії.

- При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ.

- Проектом передбачити встановлення газорегуляторного пункту для пониження та підтримання тиску у відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання». Пропускна здатність регулятора тиску повинна бути на 20% більше максимальної розрахункової витрати газу. Регулятор тиску повинен забезпечувати стійку роботу при мінімальній витраті газу. Вибір обладнання провести за результатами розрахунку та з урахуванням вимог заводу-виробника, що зазначені у паспорті на відповідне обладнання.

- Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газовикористовуючого обладнання. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника.

3.2 Вимоги до оформлення проекту: у відповідності до ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», Кодексу газорозподільних систем, ПБСГ, ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво; наказ

№45 від 16.05.2011 р. Порядок розроблення проектної документації на будівництво об'єктів будівництва; ДБН В.1.2-14-2008 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ; ДСТУ-Н Б В.2.2-16:2013 Визначення класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва та інших чинних нормативних документів.

3.3 Вимоги до кошторисної частини проекту:

- виконати окремим томом;
- окремо розрахувати вартість приєднання новозбудованого газопроводу до існуючого.

3.4 До початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити в ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.

4. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

4.1 При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, виконати у відповідності до ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ, Кодексу газорозподільних систем, ДСТУ Б В.2.5-29:2006 та інших нормативних документів.

4.2 При проектуванні окремо розташованих споруд (газорегуляторний пункт/установка, вузол обліку газу установка катодного захисту тощо) виконати вимоги ДСТУ Б В.2.5-38:2008.

4.3 Передбачити заходи по захисту сталевих газопроводів від корозії згідно ДСТУ Б В.2.5-29:2006.

4.4 У випадку проектування поліетиленових газопроводів виконати вимоги ДБН В.2.5-41:2009, ДСТУ Б В.2.7-73-98 та провести вхідний контроль матеріалів в умовах спеціалізованої лабораторії.

4.5 При проектуванні врахувати нормативні відстані між об'єктами газорозподільних мереж (далі - ГРМ), об'єктами ГРМ та іншими спорудами та комунікаціями, дотримання охоронних зон та технічних смуг об'єктів ГРМ.

4.6 Передбачити вимикаючі пристрої на об'єкти споживачів у точці приєднання з урахуванням вільного доступу до них у відповідності з п.п. 7.70, 7.72 ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання» та п.5 глави 2 розділу Х Кодексу газорозподільних систем.

4.7 Проектним рішенням передбачити організацію вентиляції приміщень та відведення продуктів згоряння природного газу.

4.8 Передбачити встановлення сигналізаторів контролю довибухових концентрацій природного газу та/або мікроконцентрації чадного газу в комплекті з електромагнітним клапаном –відсікачем згідно з вимогами ДБН В 2.5-20:2018 «Газопостачання».

4.9 Виконати гідравлічний розрахунок системи газопостачання від місця забезпечення потужності (приєднання) до газових приладів. Розрахунок провести з урахуванням максимально можливої витрати газу та мінімального робочого тиску газу на об'єкті Замовника. Діаметр газопроводу визначити за результатами розрахунку.

4.10 Проект внутрішнього газопостачання, до початку його будівництва необхідно погодити з ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» за адресою: м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе, 114В, офіс №126.

5. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

5.1 Проектування комерційного вузла обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

5.2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати наступне:

- передбачити встановлення комерційного вузла обліку природного газу з дистанційною передачею даних;
- типорозмір лічильнику газу прийняти відповідно до потужності газових приладів у відповідності з проектним рішенням;
- обладнання, що працює під тиском (в т.ч. елементи обладнання, прилади, засоби вимірювальної техніки тощо), обладнання та захисні системи, призначені для використання в потенційно вибухонебезпечних середовищах, повинні відповідати діючим Технічним регламентам, що прийняті в Україні;
- місце встановлення вузла обліку газу визначити проектним рішенням.

5.3 При проектуванні газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання, вузла обліку газу та його складових врахувати вимоги Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання», ПБСГ та інших чинних нормативних документів.

5.4 Будівництво, монтаж та налагодження комерційного ВОГ та його складових здійснюється відповідно до погодженої ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» проектної документації та вимог Кодексу газорозподільних систем;

- вимоги до місць пломбування ВОГ наведено в п.9 глави 2 розділу Х та п.2 глави 5 розділу Х Кодексу газорозподільних систем.

6. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов

6.1 Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем.

6.2 Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

- при використанні обладнання та запірної арматури іноземного виробництва все устаткування повинно бути сертифіковане в Україні та мати паспорт;
- будівництво газових мереж виконувати після отримання дозволу на будівництво в Державному архітектурному нагляді та проходження всіх необхідних експертиз;
- приймання зовнішніх мереж газопостачання буде проводитись після виконання комплексів робіт згідно проекту.

6.3 Підключення об'єкту до газових мереж та пуск газу на об'єкт виконує ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та буде здійснено за умов:

- наявності підписаного договору на технічне обслуговування газових мереж та споруд на них згідно чинного законодавства.
- введення в експлуатацію газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання;
- наявності підписаного між ТОВ «ГАЗПОСТАЧСЕРВІС» та замовником «Акту розмежування балансової належності газопроводів»;
- оплати замовником вартості приєднання за договором на приєднання до газових мереж;
- готовності вузла обліку природного газу до комерційних розрахунків за ним;
- на момент підключення забезпечити підписання заяви про приєднання до договору про розподіл природного газу та договору на постачання природного газу з персоніфікованими даними споживача.

6.4 Додатком до Технічних умов є ситуаційний план розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

Технічні умови склав: головний інженер Станкевич В.Є.

Телефон для консультацій: (0432) 56-75-04

Примітка: Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ГАЗПОСТАЧСЕРВІС»**

Юридична адреса: 23223, пров.Д.Нечая, 1,
с.Зарванці, Вінницький р-н., Вінницька обл.
Поштова адреса: 21016, Вінницька обл.,
м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе,114В, офіс
№126.
п/р UA 91305299000026000036104973
у банку ПАТ «ПРИВАТБАНК» в м. Вінниці
МФО 305299
Код ЄДРПОУ 36995601
ІПН 369956002031
Тел. (0432) 56-75-04



Директор Яворовський В.Д./
(підпис Т.І.Б.)

«20» лютого 2025 р.

Замовник

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«БАВАРІЯ СІТІ»»**

23223, Вінницька область, Вінницький р-н,
с.Зарванці, вул.Українська, буд.60 Б
ЄДРПОУ 45828434



Директор Овсєнніков Ю.О./

«20» лютого 2025 р.